

Carteira Semanal Top5 Terra




- + Mais focada em Análise Gráfica!
Sem desconsiderar o fundamento da empresa.
- + Gerenciamento de Risco!
Comece o trade com Objetivos e Stop Loss definidos.
- + Mais atualizações, trocas Estratégicas e Oportunidades!
Aproveite as oscilações do mercado no Curto Prazo.



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

Recomendações: 14 a 21 de Janeiro

Carteira Anterior

 CYRELA	CYRELA ON	CYRE3	20%
 CEMIG	CEMIG PN	CMIG4	↓
brMalls	BR MALLS ON	BRML3	20%
 Bradesco	BRADESCO PN	BBDC4	20%
[B]³ BRASIL BOLSA BALÇÃO	B3 ON	B3SA3	20%

Troca Estratégica



Carteira Nova

 CYRELA	CYRELA ON	CYRE3	20%
 PetroRio	PETRORIO ON	PRI03	↑ 20%
brMalls	BR MALLS ON	BRML3	20%
 Bradesco	BRADESCO PN	BBDC4	20%
[B]³ BRASIL BOLSA BALÇÃO	B3 ON	B3SA3	20%

Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

PETRORIO ON - PRIO3

Data Início: 14/ Janeiro

Objetivos: R\$ 24,00/ 26,10

Stop Sugerido: (-10%)

PetroRio

Conheça a Empresa: A PetroRio S.A., mais conhecida como PetroRio, é uma das principais empresas do país no setor de petróleo, gás e biocombustível, com destaque para a sua atuação como produtora de petróleo. Com atividades desde o ano de 2008, a PetroRio tem atuação em três bacias espalhadas pelo litoral do Sudeste mais o estado da Bahia. Além disso, a empresa também trabalha com a recuperação e modernização de ativos do segmento. Atua no Campo de Polvo e Campo de Frade, ambos fazem parte da Bacia de Campos, que está localizada no estado do Rio de Janeiro. Além disso, a PetroRio também tem atividades no Campo de Manati, localizado em Camaru Almada, que fica no estado da Bahia. Possibilidade de aquisições no curto prazo, acreditamos que os campos de Albacora e Albacora Leste terão muita sinergia e reduzirão o custo de extração de petróleo em grande escala!

Análise Técnica: Resistências (23,00/ 24,00/ 26,10) Suportes (20,40/ 19,00/ 18,50)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

CYRELA ON - CYRE3

Data Início: 17/ Dezembro

Objetivos: R\$ 17,00/18,00

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a Empresa: A Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações, mais conhecida como Cyrela Realty, é uma das principais empresas do país no setor de consumo cíclico, com destaque para sua atuação no segmento da construção civil. Com atividades desde a década de 60, a Cyrela Realty se tornou uma das maiores incorporadoras de imóveis residenciais do país, tendo empreendimentos voltados para diferentes públicos. Tem sua atuação em todas as regiões do Brasil, estando presente em 16 estados e 66 cidades do país, além do Distrito Federal. O grupo ainda tem destaque por sua presença no mercado imobiliário do Sudeste, em especial, no estado de São Paulo.

Análise Técnica: Resistências (14,60/15,00/16,20/16,60) Suportes (13,40/13,20)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

BR MALLS ON – BRML3

Data Início: 24/ Setembro

Objetivos: R\$ 9,30 / 9,60

Stop Sugerido: (-10%)

brMalls

Conheça a Empresa: A BRMALLS é a maior empresa de shoppings da América Latina, com participação em 39 shopping centers, liderando o setor tanto em área bruta locável (ABL) quanto em número de shoppings administrados, além de atuar também na administração e comercialização de espaços em shoppings centers. Os shoppings da companhia são localizados em diversas regiões do país além de serem bem diversificados em termos de público alvo, ainda que o foco, em geral, seja a classe média. Os 15 maiores shoppings centers contribuem com mais de 70% do NOI (indicador semelhante ao EBITDA para investimentos de cunho imobiliário) da BRMALLS.

Análise Técnica: Resistências (8,10 / 8,50 / 8,70) Suportes (7,60 / 7,20 / 7,00 / 6,88)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

B3 ON – B3SA3*

*Div 0,1495

Data Início: 8/ Dezembro

Objetivos: R\$ 17,00/ 17,50

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a Empresa: A B3 é uma das maiores bolsas de valores do mundo e a maior bolsa da América Latina. A Empresa oferece um ambiente para negociação de ações, derivativos, renda fixa privada, títulos públicos, moedas e commodities. A atuação da Companhia abrange registro, compensação e liquidação de ativos e valores mobiliários negociados em seus ambientes, assim como a listagem de ações e outros ativos. Atualmente, é a única Bolsa de Valores em operação no Brasil.

Análise Técnica: Resistências (12,40 / 12,80 / 13,20) Suportes (10,80/10,50/10,20)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

BRDESCO PN – BBDC4*

* DIV+ JCP R\$ 0,24

Data Início: 27/ Agosto

Objetivos: R\$ 24,50 / 25,00

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a Empresa: É a segunda maior instituição financeira do Brasil, com aproximadamente 18% de participação de mercado (Market Share) em número de agências. Atua também em operações de seguros, fundos de pensão, gestão de recursos, saúde suplementar, leasing e capitalização e cartões de crédito. Ainda assim, a operação de banco de varejo representa a maior linha de negócios, aonde oferece diversos serviços financeiros no Brasil e no exterior.

Análise Técnica: Resistências (21,00/ 21,60) Suportes (19,60 / 19,00 / 18,75)



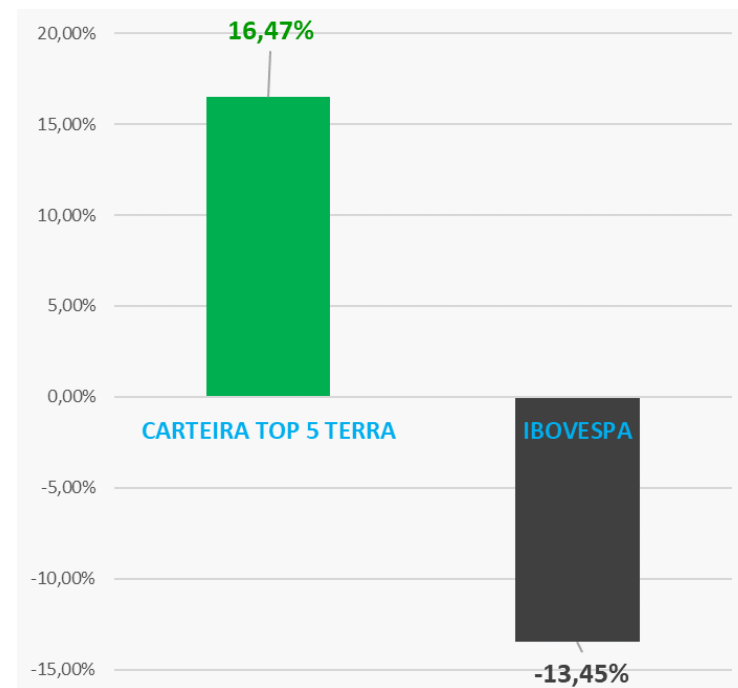
Rentabilidades

Semana - 07 a 14/ janeiro

Empresa	Código	Recomendação	Preço 07 de Janeiro	Preço 14 de Janeiro	Retorno %	
B3 ON	B3SA3	Compra	10,91	11,59	6,23%	
BR MALLS ON	BRML3	Compra	7,27	7,85	7,98%	
BRADESCO PN	BBDC4	Compra	19,94	20,54	3,01%	
CEMIG	CMIG4	Encerrado	12,14	12,70	4,61%	
CYRELA	CYRE3	Compra	13,72	14,19	3,43%	
CARTEIRA TOP 5 TERRA					5,05%	
IBOVESPA	IBOV		101.561	105.529	3,91%	
CARTEIRA TOP 5 TERRA					Rentabilidade (%) Acumulada em 12 Meses	16,47%
IBOVESPA					Rentabilidade (%) Acumulada em 12 Meses	-13,45%

Carteira Semanal Top5 Terra

Rentabilidade Acumulada 12 Meses



Equipe

RÉGIS CHINCHILA

CNPI EM-426

ANALISTA DE INVESTIMENTOS

rchinchila@terrainvestimentos.com.br

HELOÏSE SANCHEZ

ASSISTENTE DE ANÁLISE DE INVESTIMENTOS

hsanchez@terrainvestimentos.com.br



Disclaimer

Este relatório foi elaborado pela Terra Investimentos D.T.V.M LTDA, para uso exclusivo e intransferível do seu destinatário, não podendo ser reproduzido ou distribuído a qualquer pessoa sem expressa autorização da Terra Investimentos. Sua distribuição tem caráter informativo e não representa, em nenhuma hipótese, oferta de compra e venda ou solicitação de compra e venda de qualquer ativo, mas tão somente, a (s) opinião (ões) do (s) analista (s) emissor (es) do referido relatório. As informações contidas foram elaboradas a partir de fontes públicas e consideramos fidedignas, mas não representam por parte da Terra Investimentos garantia de exatidão das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade das mesmas e não devem ser consideradas como tais. Além disso, as informações, opiniões, estimativas e projeções contidas referem-se à data presente e estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. Este relatório não leva em consideração os objetivos de investimento e a situação financeira de cada investidor, sendo o destinatário responsável por suas próprias conclusões e estratégias de investimentos. Investimentos em ações e outros valores mobiliários apresentam riscos elevados e a rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros, e a rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. O investimento em Ações, Fundos Imobiliários e BDRs não são garantidos pelo Fundo Garantidor de Crédito (FGC). Nos termos do Artigo 21 da Resolução CVM nº20, de 25 de fevereiro de 2021, o (s) analista (s) de investimento (s) responsável (is) pela elaboração deste relatório declara (m) que as análises e recomendações aqui contidas refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais e foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos.

DECLARAÇÕES DO(S) ANALISTA(S)

Sem prejuízo do disclaimer acima e em conformidade com as disposições do Artigo 21 da Resolução CVM nº 20, de 25 de fevereiro de 2021, o(s) analista(s) de investimentos responsável(is) pela elaboração deste relatório declara(m) ainda que:

(I) É (são) certificado (s) e credenciado(s) pela APIMEC;

(II) As análises e recomendações refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais, às quais foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos;

(III) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) ser titular(es), diretamente ou indiretamente, de ações e/ou outros valores mobiliários de emissão da companhia objeto da análise deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(IV) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) estar direta ou indiretamente, envolvido(s) na aquisição, alienação ou intermediação dos valores mobiliários objeto deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(V) Sua(s) remuneração(ões) é(são) fixa(s) e não está(ão), diretamente ou indiretamente, relacionada(s) à recomendação específica ou atrelada à precificação de quaisquer dos valores mobiliários de emissão da companhia objeto de análise neste Relatório.